

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Специализированный застройщик

Железнодорожное МСО»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

307170, РФ, Курская область,

полное наименование организации – для

Железнодорожный р-н, сл. Михайловка,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Строительная, 3А, msostroy@mail.ru

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(внесение изменений в разрешение на строительство от 30.06.2017 № 46-301000-35-2017)

Дата 30.12.2020г.

№ 46-301000-35И- 2020

Администрация города Железнодорожного

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	▲
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом с помещениями общественного назначения по ул. Никитина в г. Железнодорожном Курской области II очередь строительства (блок секция в осях 5-6)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУКО «Государственная экспертиза проектов Курской области»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение государственной экспертизы № 46-1-1-3-0151-17 от 20.06.2017 (к договору № 114-ГЭ-17-П от 07.06.2017)
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:30:000042:152
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	46:30:000042
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка №RU46301000-048, утвержденный постановлением администрации города Железнодорожска от 17.11.2016 № 2706
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки территории земельного участка с кадастровым номером 46:30:000042:152 утвержденный постановлением администрации города Железнодорожска от 16.12.2016 №3011
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	проектная документация разработана ООО «Фирма «Курский Архитектурно – Строительный Проект», шифр 379/15 в 2017.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: II очередь строительства, секция в осях 5-6: Количество блок-секция – 1. Этажность – 11, количество этажей – 12, количество квартир – 63 (1-комнатных – 27; 2-комнатных – 18, 3-комнатных – 18), площадь квартир – 3447,81 кв. м, жилая площадь квартир – 1768,05 кв.м, общая площадь квартир с учетом балконов и лоджий– 3536,1 кв.м, общая площадь помещений общественного назначения – 753,44 кв.м, площадь технических помещений для размещения оборудования связи (на кровле здания) – 134,13 кв.м	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	

Общая площадь (кв. м):	4995,33	Площадь участка (кв. м):	9530
Объем (куб. м):	22208,28	в том числе подземной части (куб. м):	1496,6
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	1025,65		
Иные показатели:			
5	Адрес (местоположение) объекта:		РФ, Курская область, г. Железногорск, в районе ПТУ № 18 и ЖГМК (строительный)

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июня 20 21 г. в соответствии с разделом 6 проектной документации «Проект организации строительства»

Глава города Железногорска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Котов Д.В.

(расшифровка подписи)

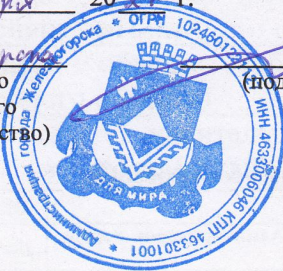
“ 30 ” декабря 20 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 30 ” декабря 20 21 г.

Глава города Железногорска
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Котов Д.В.

(расшифровка подписи)

“ 30 ” 06 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.